

*P. Sobczak*  
*[Signature]*  
WÓJT  
*[Signature]*  
mgr Waldemar Kopczak

Warszawa, dnia 03.09.2019 r.

Wnioskodawca:  
SIG POLSKA PORTFOLIO 4 SP Z O O  
ul. Białostocka 20/45  
03-741 Warszawa

URZĄD GMINY w Goszczynie  
**WPLYNEŁO**  
dnia 06 WRZ. 2019 Nr 1886  
Ref. ....

Adres korespondencyjny inwestora:  
SIG POLSKA PORTFOLIO 4 SP Z O O  
ul. Zygmunta Starego 11A  
44-100 Gliwice

Adres korespondencyjny pełnomocnika:  
Maciej Sobczak  
ul. Tumska 4/2  
02-430 Warszawa

Urząd Gminy Goszczyn  
ul. Bądkowska 2  
05-610 Goszczyn

**Dot. Pisma z dnia 23.08.2019 roku (data wpłynięcia 28.08.2019)**

W nawiązaniu do pisma Wójta Gminy Goszczyn z dnia 23.08.2019 roku stanowiącego wezwanie do ustosunkowania się do argumentów p. Sebastiana Krześniaka lekarza medycyny w sprawie oddziaływania planowanej inwestycji pod nazwą „budowa wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej Olszew, o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie” (dalej „Inwestycja”), pragniemy przedstawić stanowisko inwestora w sprawie.

1. W pkt 1.3, str. 4 odległość od najbliższej zabudowy mieszkalnej planowanej inwestycji podano 55m, natomiast w pkt 7.2.4, str. 25 podano 80m. Brak jest podania informacji czy uwzględniono odległość zabudowań posadowionych na działce nr 68?

Należy wyjaśnić, iż odległość planowanej Inwestycji od najbliższych istniejących zabudowań mieszkalnych znajdujących się na działce nr ewidencyjny 65 wyniesie 55 metrów, jak wskazano w pkt. 1.3 Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia. Tym samym korekcie ulega informacja zawarta w pkt. 7.2.4. Na dzień złożenia wniosku o decyzję środowiskową dla Inwestycji nie istniała żadna zabudowa na działce 68 co jednoznacznie potwierdza mapa pozyskana ze Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Grójcu.

2. Brak informacji jaki poziom pola elektromagnetycznego i mikrofalowego będzie emitowała farma przy teoretycznym założeniu maksymalnej mocy planowanej elektrowni. W (pkt 7.2.4. str. 25-26) nie podano żadnych wartości liczbowych.

W skład Inwestycji wejdą m.in. podziemne linie elektroenergetyczne oraz stacja transformatorowa będące głównymi źródłami pola elektromagnetycznego. Linie elektroenergetyczne zostaną



umieszczone głównie pod ziemią, a więc ich oddziaływanie elektromagnetyczne nie będzie zauważalne oraz mierzalne. W przypadku stacji transformatorowej, z uwagi na umieszczenie jej wewnątrz prefabrykowanego budynku natężenie pola elektromagnetycznego jest znikome. Przytoczyć tu należy opracowanie pt. Aspekty ekologiczne pracy stacji transformatorowej SN/nn (Janusz Ropa, Czesław Karwat, energetyka.eu, 05.2009), w którym odniesiono się do emisji pola elektromagnetycznego stacji transformatorowej SN/nn typu STLmb-6 2x630 kBA 15/0,4 kV. W opracowaniu tym czytamy, iż „Największa wartość natężenia pola magnetycznego występowała przy ściankach budynku stacji w pobliżu komory transformatorowej i wynosiła 23 A/m. Najmniejsza wartość występowała w pobliżu pól liniowych SN i wynosiła 0,6 A/m. Wartość natężenia pola elektrycznego w bezpośrednim sąsiedztwie budynku wynosiła rzędu kilku woltów na metr (4–7 V/m)”. W tym miejscu należy wskazać, że telewizor LCD emituje pole elektromagnetyczne o natężeniu ok 8-10 V/m, a kuchenna płyta grzejna (ceramiczna) ok. 4-6 A/m (mierzone nad płytą grzejną) oraz iż planowana lokalizacja stacji transformatorowej od najbliższej istniejącej zabudowy mieszkalnej wyniesie pomiędzy 200 a 400 metrów

3. Brak podania bezwzględnych wartości generowanego hałasu w czasie pracy elektrowni przy teoretycznym założeniu maksymalnej mocy planowanej elektrowni. W (pkt 7.2.4, str. 25) nie podano żadnych wartości liczbowych.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie stanowi źródła hałasu także w przypadku pracy z pełną założoną mocą. Jedynym źródłem hałasu może być stacja transformatorowa, a dokładniej urządzenia zlokalizowane w środku zamkniętego budynku stacji. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku z dnia 14 czerwca 2007 roku, hałas generowany przez źródło nie może przekroczyć 40 dB w przypadku zabudowań o funkcji jednorodzinnej oraz 45 dB w przypadku zabudowań o funkcji zagrodowej. Z uwagi na znaczną odległość najbliższej zabudowy od granic planowanej Inwestycji nie wystąpią przekroczenia wskazanych powyżej wartości. Jak wskazano w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz opisano w pkt. 2 powyżej niniejszego pisma, oddziaływanie Inwestycji, zarówno elektromagnetyczne jak i akustyczne, zamknie się w obrębie granic nieruchomości nr ewidencyjny 71 obręb Olszew.

4. Inwestor zamierza uzyskać współfinansowanie inwestycji zlokalizowanej na terenie województwa mazowieckiego ze środków przeznaczonych dla województwa podlaskiego (pkt 2.2, str. 8).

Dokonuje się korekty pkt. 2.2 na stronie 8 Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia. Prawidłowe brzmienie wskazanego punktu brzmi:

„Inwestor nie rozważa współfinansowanie inwestycji ze środków unijnych.”

5. Brak jest gwarancji inwestora, że w przypadku dużej awarii lub po okresie eksploatacji dokonany zostanie demontaż i przywrócenie terenu do stanu poprzedniego.

Gwarancje takie oraz zobowiązania dotyczące demontażu elementów Inwestycji po okresie eksploatacji stanowią element porozumienia zawartego pomiędzy właścicielem działki ewidencyjnej nr 71 obręb Olszew a Inwestorem oraz wynikają z przepisów prawa

6. Brak informacji czy ubezpieczenie farmy obejmuje demontaż, utylizację i przywrócenie jakości terenu do stanu pierwotnego np.: po jego skażeniu?

Ubezpieczenie Inwestycji nie stanowi zakresu merytorycznego Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, niemniej zobowiązania inwestora dotyczące ubezpieczenia Inwestycji oraz jego zakresu stanowią będą element umowy zawartej pomiędzy inwestorem a firmą ubezpieczeniową. Na obecnym etapie ustalenia dotyczące ubezpieczenia oraz demontażu instalacji uregulowane są w porozumieniu zawartym pomiędzy właścicielem działki ewidencyjnej nr 71 obręb Olszew a Inwestorem oraz wynikają



z przepisów prawa, a dokładniej Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. Nr 0, poz.21 ze zmianami), która określa szczegółowo wymagania dotyczące prowadzenia procesów wytwarzania odpadów, a także Dyrektywy WEEE 2002/96/WE (Dyrektywa 2002/96/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 stycznia 2003 r. w sprawie zużytego sprzętu elektrotechnicznego i elektronicznego), zastąpionej Dyrektywą WEEE2. Należy więc zaznaczyć, że demontaż oraz utylizacja elementów instalacji fotowoltaicznej podlega podlega regulacjom obowiązującego prawa polskiego jak i europejskiego.

Rozwiązania techniczne opisane w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia eliminują ryzyko powstania jakiegokolwiek skażenia jedynym elementem, który może prowadzić do skażenia gruntu jest olej transformatorowy. W celu eliminacji tego zagrożenia w stacja transformatorowej zamontowana zostanie szczelna misa olejowa zgodnie z przytoczonymi normami powyżej.

7. Podana jest informacja, że inwestycja nie będzie wymagała oczyszczenia z drzew i krzewów (pkt 2.2, str. 8 / (pkt 4.4, str. 16). Wnioskować z tego należy, że obecne nasadzone drzewa owocowe pozostają na nieruchomości i teren nadal będzie użytkowany sadowniczo.

Karta Informacyjna Przedsięwzięcia opisuje m.in. zakres i ocenia skutki czynności planowanych do wykonania w ramach realizacji i funkcjonowania Inwestycji, a mogących mieć wpływ na środowisko przyrodnicze. W tym miejscu należy zaznaczyć, że kwestie usunięcia z terenu nieruchomości drzew owocowych stanowią element wewnętrznego porozumienia zawartego pomiędzy właścicielem działki ewidencyjnej nr 71 obręb Olszew a Inwestorem. Niemniej należy zaznaczyć, że zgodnie z ustawą o Ochronie Przyrody usunięcie drzew lub krzewów owocowych nie wymaga zezwolenia oraz nie podlega opłacie administracyjnej, jeżeli nie rosną one na nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków lub na terenach zieleni.

8. Podana jest informacja, że teren jest obecnie niezagospodarowany (pkt 10, str. 27).  
Jeśli rzeczywiście teren jest niezagospodarowany to czy aktualny właściciel pobiera dopłaty bezpośrednio do upraw rolnych z ARiMR?

W celu doprecyzowania informacji zawartych w pkt. 10 Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wskazuje się iż teren, na którym planowana jest realizacja Inwestycji, obecnie jest niezagospodarowany w zakresie innych przedsięwzięć mogących mieć wpływ na oddziaływanie skumulowane.

9. Działka położona jest przy drodze krajowej (pkt 4.2, str.15) – Najbliższa droga krajowa oddalona jest o kilka kilometrów.

Prostuje się informacje zawartą w pkt. 4.2 Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia poprzez wskazanie, iż działka położona jest przy drodze gminnej

10. Brak ustosunkowania się do oddziaływania na owady zapylające (głównie pszczoły).

Nie przewiduje się, aby Inwestycja oddziaływała negatywnie na owady zapylające. Nie ma dowodów oraz wyników badań, które potwierdzałyby hipotezę pana Sebastiana Krześniaka lekarza medycyny, aby panele fotowoltaiczne negatywnie oddziaływały na owady zapylające. Na terenie elektrowni przewiduje się umożliwienie sukcesywnej vegetacji roślin występujących w danych regionie, w tym roślin pyłących.

11. Brak określenia zmian mikroklimatu na sąsiednich działkach.

Nie przewiduje się, aby Inwestycja powodowała zmiany mikroklimatu działek sąsiednich jak i dalszego otoczenia.

Jednocześnie z kontekstu dokumentu załączonego do pisma Wójta Gminy Goszczyn z dnia 23.08.2019 roku przyjmuje się, iż zadane w powyżej wskazanym dokumencie pytania pana Sebastiana Krzeźniaka lekarza medycyny, na stronach nr 3 – 5, oznaczone numerami 1 – 17, nie stanowią pytań skierowanych do inwestora.

Korzystając z okazji niniejszym pismem inwestor pragnie podtrzymać swoją wolę wybudowania na działce ewidencyjnej nr 71 obręb Olszew ekologicznego źródła energii. Elektrownia produkująca energię elektryczną pochodzącą ze słońca, a więc energię czystą i produkowaną lokalnie, powinna zyskać aprobatę mieszkańców gminy Goszczyn. W przedstawionym przez rząd na koniec 2018 roku dokumencie pod nazwą „*Polityka Energetyczna Polski do roku 2040*” założono intensywny rozwój fotowoltaiki. Zgodnie z założeniami Ministerstwa Energii, produkcja energii ze słońca ma być jednym z najważniejszych źródeł w polskiej energetyce pod względem zainstalowanych mocy. Należy zaznaczyć, że dostrzeżono potencjał naszego kraju w zakresie farm słonecznych i podjęto decyzję o wspieraniu tego sektora odnawialnych źródeł energii.

Z poważaniem,

